



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ УБ

Година IX - Број 2

Уб, 17. март 2008. године

Бесплатан примерак

31.

На основу члана 98. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр.47/2003), члана 32. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 129/2007) и члана 26. тачка 5. Статута Општине Уб („Службени гласник Општине Уб“ бр. 6/2002 и 3/2003)

Скупштина општине Уб на седници одржаној 13. марта 2008. године донела је

поред и изнад јавних путева, на начин који је усклађен са прописима из области безбедности саобраћаја и употребе јавног пута, на период од најмање 7 (седам) дана до највише 30 (тридесет) дана.

Право на постављање монтажног и другог објекта намењеног рекламирању (билборд и друге рекламне ознаке) поред транзитних саобраћајница без јавног конкурса могу стећи јавна предузећа и установе чији је оснивач општина, хуманитарне и друге сличне организације, за презентовање достигнућа, потенцијала, хуманитарних акција и сличног у Општини Уб.“

Одлуку

о изменама и допунама

Одлуке о привременом постављању и уклањању монтажних и других објеката на јавним површинама на територији општине Уб

Члан 1.

У Одлуци о привременом постављању и уклањању монтажних и других објеката на јавним површинама на територији општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 4/2004) - у даљем тексту Одлука, у члану 7. мења се став 3. тако да исти гласи:

„Текст конкурса објављује се на огласној табли општине, на интернет сајту општине и најмање једном дневном гласилу које излази на територији Републике Србије и траје 15 (петнаест) дана од дана објављивања. Даном објављивања сматра се дан када је конкурс објављен у дневном гласилу.“

Члан 2.

Члану 8. Одлуке додају се ставови 2., 3. и 4. који гласе:

„Право на постављање монтажног и другог објекта (летња башта, изложбени пулт, расхладни уређаји и сл.) без јавног конкурса могу стећи власници угоститељских, трговинских и сличних објеката уколико је јавна површина на којој се постављају монтажни и други објекти непосредно уз објекат у којем се обавља угоститељска, трговинска и слична делатност.“

Без јавног конкурса могу се постављати и транспаренти којима се рекламирају одобрене манифестације, објекти, производи и услуге и сл.

Члан 3.

Члан 9. Одлуке мења се у целости тако да исти гласи:

„Право на постављање монтажног и другог објекта стечено на начин и под условима из ове Одлуке не може се уступити другом кориснику, осим у случају када је монтажни објекат намењен рекламирању (билборд и друге рекламне ознаке).“

Правно лице или предузетник које на јавном конкурсу стекне право постављања монтажног објекта намењеног рекламирању може рекламији простор монтажног објекта издати у закуп другим правним и физичким лицима, уколико је регистрован за обављање делатности реклами и маркетинга.

Правно лице или предузетник које је у складу са овом Одлуком остварило право на постављање монтажног објекта намењеног рекламирању (билборд и друге рекламне ознаке) и које је прибавило одобрење за постављање истог од Општинске управе плаћа накнаду за коришћење без обзира да ли је рекламији простор издао на коришћење или је исти слободан-неиздат.“

Члан 4.

Члану 15. Одлуке додаје се став 5. и 6. који гласи:

„Монтажни објекат намењен рекламирању (билборд, транспарент и друге рекламне ознаке) мора бити израђен од материјала постојаних на временске услове, у свему према техничким условима који су саставни део Одобрења за постављање.“

Власници монтажних објеката намењен рекламирању из става 5. су дужни исте одржавати

у уредном и исправном стању, а у случају оштећења и пада истих сву насталу штету надокнадити оштећенима.“

Члан 5.

У Члану 29. Одлуке мења се став 1. тако да исти гласи:

„Расхладни уређај за продају напитака, индустријских сладоледа и кремова (у даљем тексту уређај), може се поставити на јавној површини под условом да не омета кретање пешака, уз обезбеђење пешачког пролаза минималне ширине 1,60 м мерено од ивице коловоза или друге непокретне препреке.“

Члан 6.

У Члану 30. Одлуке мења се став 1. тако да исти гласи:

„Испред сопственог пословног објекта уређаји се постављају на јавној површини једном страном уз зид и у габариту пословног објекта према јавној површини, у броју који не нарушава функционални и естетски значај јавне површине.“

Члан 7.

Мења се члан 45. у целости и гласи:

„Ако заузима јавну површину без одобрења, казниће се за прекршај правно лице новчаном казном од 20.000 до 500.000 динара.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се одговорно лице у правном лицу за прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се предузетник за прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се физичко лице за прекршај из става 1. овог члана.

За прекршај из овог члана поред новчане казне изрећи ће се и заштитна мера одузимања робе и других предмета.

Члан 8.

Мења се члан 46. у целости и гласи:

Ако објекат, односно уређај није постављен на јавној површини у складу са одобрењем или се објекат, односно уређај не користи у складу са одобрењем, казниће се за прекршај правно лице новчаном казном од 20.000 до 500.000 динара.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се одговорно лице у правном лицу за прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се предузетник за прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се физичко лице за прекршај из става 1. овог члана.

Члан 9.

Мења се члан 47. у целости и гласи:

Ако не поступи по решењу комуналног инспектора, казниће се за прекршај правно лице новчаном казном од 20.000 до 500.000 динара.

Новчаном казном у износу од 5.000 до 25.000 динара казниће се одговорно лице у правном лицу за прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се предузетник за прекршај из става 1. овог члана.

Новчаном казном од 5.000 до 25.000 динара казниће се физичко лице за прекршај из става 1. овог члана.

Члан 10.

Мења се члан 48. у целости и гласи:

За прекршаје прописане овом Одлуком комунални инспектор може на лицу места правном лицу да наплати мандатну казну у износу од 5.000 динара а одговорном лицу у правном лицу у износу од 1.000 динара.

За прекршаје прописане овом Одлуком комунални инспектор може на лицу места предузетнику да наплати мандатну казну у износу од 2.500 динара.

За прекршаје прописане овом Одлуком комунални инспектор може на лицу места физичком лицу да наплати мандатну казну у износу од 1.000 динара.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Уб“.

Општина Уб

Скупштина општине
Број:06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

32.

На основу члана 14. став 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“ број 62/06) и члана 26. став 1. тачка 5) Статута општине Уб (Службени гласник општине Уб“ број 2/2002 и 3/2003), а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број: 320-11-06127/2007-06 од 12.02.2008. године,

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године донела је

ГОДИШЊИ ПРОГРАМ

ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА ОПШТИНЕ УБ ЗА 2008. ГОДИНУ

Овим програмом се:

Право, даје преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама, класама и културама,

Друго, врши анализа и даје оцена стања заштите и уређења пољопривредног земљишта општине Уб,

Треће, утврђује Програм радова на заштити и уређењу пољопривредног земљишта,

И, четврто, доноси План коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије.

I ОПШТИ ДЕО ПРОГРАМА

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ТЕРИТО-РИЈИ ОПШТИНЕ УБ

Географски положај и величина

Атар општине Уб се налази у северозападном делу централне Србије, између реке Саве и Колубаре, у плодној тамнавској равници, неправилног је овалног облика са правцем протезања запад-исток. Општина је просторно смештена у подрињско-колубарском региону, а у административном смислу припада колубарском округу.

По свом географском изгледу општина Уб је низијског карактера, али на њеној територији уочавамо и елементе брдског карактера (јужни и западни део), као и побрђе. Сам град лежи на просечној надморској висини од око 100 метара, на обалама истоимене реке на путу Београд-Обреновац-Ваљево.

Метеоролошки услови

Средње месечне и годишње температуре ваздуха у °C

УБ 1981- 1987	М Е С Е Ц И												Просек
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
	0.2	-0.6	6.8	11.4	17.4	18.9	20.6	20.6	17.2	11.8	5.1	2.5	
													11.0

Површина општине Уб је 456,7 km² и чине је 37 катастарских општина, од тога 36 сеоског подручја и једна градска.

Преглед површина по катастарским општинама и по облицима својине дат је у прилогу Програма у табели 1. и 2.

Типови земљишта

На територији општине Уб издвојени су следећи типови земљишта према резултатима испитивања Института за проучавање земљишта Топчићдер-Београд, са следећим карактеристикама:

- **амфиглеј** – одликује се киселом до слабо киселом реакцијом са високим садржајем хумуса, а ниским садржајем лакоприступачних облика Н, П и К.

- **ливадска црница (хумофлувисол)** – одликује се неутралном реакцијом средине, средњим садржајем хумуса, лакоприступачних П и К и ниским садржајем лакоприступачног Н.

- **младо алувијално земљиште (флувисол)** – слабе је киселости, умерене хумозности и добре снабдевености лакоприступачних Н П и К

- **псеудоглеј** – одликује се јаком киселом реакцијом, слабом хумозношћу, ниским садржајем лакоприступачних облика Н, П и Зн и ниском микробиолошком активношћу (процентуално најзаступљенији тип земљишта).

У речним долинама је присутна **ритска црница и минерално барско земљиште**.

Према начину влажења сви наведени типови земљишта припадају реду хидроморфних земљишта, која се карактеришу повременим или трајним превлажавањем у делу профила или у читавом земљишном слоју.

Месечне и годишње количине падавина у мм

УБ 1981- 1987	М Е С Е Џ И												Година
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
	51,3	42,2	51,6	56,7	78,6	102,8	60,9	64,1	52,8	46,3	59,9	62,0	
													729,2

Клима на подручју општине Уб има све карактеристике умерено-континенталне климе, са средњом годишњом температуром од 11,0 °C. Годишња количина падавина (1981.-1987.) је 729,2 mm а просечан годишњи број дана са падавинама је 133,2 дана што је 36,5 % од укупног броја дана у години.

1.4. Хидрографска мрежа

Територија општине Уб има разгранату хидрографску мрежу а водно богатство чине реке, бројни потоци, извори и подземне воде. Водни потенцијали нису мали тако да је и утицај воде на услове живота и рада становника општине велики и неоспоран.

Бројни извори у општини омогућавају водоснабдевање већине насеља. Речни сливови још нису у потпуности уређени и многа корита нису регулисана. Главни и већи водотоци општине су реке Тамнава, Уб и Кладница.

Квалитетно и економичније коришћење водних ресурса општине Уб захтева уређење сливова и речних токова, и то изградњом одговарајућих акумулација, регулацијом корита, као и самим чувањем квалитета постојећих вода.

Перспективе коришћења вода могу бити усмерене на побољшање водоснабдевања, наводњавање, узгој рибе, туризам, рекреацију и сл. Садашња расположива количина воде по становнику, далеко је виша у односу на друге сливове у Републици Србији.

2. АНАЛИЗА И ОЦЕНА СТАЊА УРЕЂЕНОСТИ

Од укупне површине општине (45670 ha или 456,7 km²) пољопривредне површине заузимају 35.471,55 ha што износи приближно 77,67% територије општине. Пописом из 2002. године број становника општине износио је 33.999 (а само подручје градског насеља Уб има 6.299) са 10.366 домаћинстава. Према статистичким подацима од 31. марта 2005. године број укупно запослених лица у друштвеном и приватном сектору је 4.074. То општини Уб даје сва обележја заједнице која се развија на богатству сопствених

природних ресурса – обрадивом земљишту, а препознатљива је по житарској, сточарској, повртарској и воћарској производњи.

Према постојећим подацима, структуре пољопривредне производње карактерише изузетна хетерогеност, са prisustvom свих вида производње (тзв "сваштарење") највећим делом за потребе самог домаћинства. Доминирају ситни, неспецијализовани пољопривредни произвођачи без јасне пословне и тржишне оријентације.

Највећи број пољопривредних домаћинстава није регистрован. Закључно са 31. априлом 2007. у општини су била регистрована 3.088 пољопривредна газдинства (10 као предузеће) или 29,79% од укупног броја домаћинстава.

Резултат овакве производне структуре и слабе уређености су ниски и нередовни приходи уз одсуство озбиљног планирања, развоја и већих инвестиција. Већ дуже од једне деценије привређивање у домену пољопривредне делатности општине Уб, према подацима, своди се на пуко преживљавање па није могло бити ни адекватне просте репродукције и адекватног текућег инвестиционог одржавања објекта, пољопривредне механизације и инсталација нити њихове модернизације.

У општини Уб није вршена комасација земљишта, али је рађена делимична арондација где су створени одређени комплекси у појединим катастарским општинама који су, међутим, Законом о повраћају земљишта ушли у процедуру повраћаја. Општинска комисија за повраћај земљишта враћала је земљиште које је било у поседу општине Уб, а које се налазило у тим комплексима тако да су остале сада само у поседу парцеле изван тих комплекса које су мале површине. У питању су парцеле које су одузимане од странака на име ратне кривице и за неизмирене обавезе плаћања пореза на имовину, углавном су необрађене и зарасле, јер немају адекватну и економски оправдану обраду, као ни прилазе и одговарајућу путну мрежу.

Претходна анализа стања и трендова у сектору пољопривреде указује на неколико закључака о пољопривреди у општини Уб:

- довољан потенцијал, мала продуктивност

- зависност производње од спољних фактора
- нужност преоријентације (од квантитета ка квалитету)
- недовољна акумулација капитала и недостатак инвестиција
- мала величина поседа и старачка домаћинства.

2.1. Заштита пољопривредног земљишта

У целини гледано, локално специфична агроекономска добра Општине су већ дуже време угрожена бројним неповољним утицајима како изложености опасним и штетним материјама (IV група загађења) тако и демографским трендовима на селу, с једне, и слабим квалитетом и ниским нивоом опремљености пољопривреде одговарајућим врстама машина и уређаја, с друге стране.

Земљишта општине Уб се одликују неповољним физичко-механичким особинама при чему су, водно - ваздушне особине и њима условљен водно - ваздушни режим веома неповољне. За побољшање основних физичких особина, структуре и водно - ваздушног режима ових земљишта, а према томе и за повећање њихове ефективне плодности и приноса гајених биљака, неопходно је применити следеће мере:

1. Елиминисати сувишне површинске воде, мерама одводњавања и спречити повремене поплаве реке Тамнаве и њених притока путем регулисања њихових корита.

2. Обезбедити довољне количине уношења стајњака у циљу поправке пре свега структуре земљишта и успостављање строге контроле коришћења минералних ћубрива и средстава за заштиту биља, уз истовремено промовисање метода њихове интегралне примене у процесима техничко-технолошког унапређења пољопривредне производње.

3. Извршити мелиоративну меру, поправке - калцификацију земљишта (уношење креча или сатурационог муља према програму препоруке испитивања особина земљишта) што ће заједно

са смањењем киселости, допринети побољшању физичко-механичких особина земљишта.

4. Стварање моћног ораничног хоризонта дубоком мелиоративном обрадом – применом дубоког орања које треба извести у интервалу оптималне влажности земљишта за обраду.

5. Извођење основне и допунске обраде у оптималним агротехничким роковима тј. у стању физичке зрелости земљишта.

6. Наводњавање, где је могуће уз примену савремених система и метода диригованог, штедљивог и рентабилног отклањања несташице падавина у вегетационом периоду, пре свега применом система кап-по-кап.

7. Плодоред у коме треба да буду заступљене легуминозне биљке.

8. Заустављање ерозије и побољшање природне плодности земљишта, применом одговарајућих агротехничких и шумских мелиорација..

9. Елиминисање утицаја аерозагађења (копови и термо-електране) и других штетних агенса из окружења на плодност пољопривредног земљишта и здравствени квалитет хране.

10. Спречавање уситњавања пољопривредног земљишта и

11. Заштита традиционалних аграрних садржаја руралних предела од посебне природне, културно-историјске и научне вредности, очување природних или полуприродних енклава (воденични плацеви, баре, шумарци, заборани и сл) и мозаичке структуре предела.

2.2. Уређење пољопривредног земљишта

Карактеристично је да у пољопривредној популацији преовлађују старачка домаћинства. Земљишни поседи су мали, просечна величина поседа је 3,4 ха по домаћинству. Просечна величина парцеле је 0,40 ха по култури. **Нема комасационих површина, као ни уређених система наводњавања и одводњавања.**

Структура пољопривредног поседа и други показатељи боље се виде из табеларног приказа регистрованих пољопривредних газдинстава (подаци су преузети од Подручне јединице управе за трезор Уб закључно са 31. априлом 2007. године).

Структура пољопривредног поседа:

Пов.поседа у ha	до 0,50	0,50-2,00	2,01-5,00	5,01-10,00	10,01-15,00	15,01-20,00	преко 20,00
Бр.рег.поль.газд.	54	418	1120	1219	217	47	13

Број чланова пољопривредног газдинства:

Број чланова	0	1	2	3	4	5	6	више од 6
Бр. газдинства	365	970	760	625	226	93	38	11

Радна активност:

	Искључиво пољопривреда	Претежна делатност	Додатна делатност	Пензионер
Број носиоца пољ. газдинства	1842	139	357	750

Могући резултати уређења пољопривредног земљишта:

1. Прелазак са традиционалне екстензивне пољопривредне производње на интензивну пољопривредну производњу.

2. Повећање броја регистрованих и едукованих пољопривредника, робних произвођача који ће уз коришћење подстицајних средстава Републике и локалне самоуправе, моћи да примене савремену технологију у пољопривредној производњи и постигну задовољавајуће приносе и квалитет у складу са стандардима ЕУ.

3. Организовање одговарајућих модалитета пословног повезивања породичних газдинстава, међусобно и са сфером промета и прераде пољопривредно-прехрамбених производа, пожељно на извornим задружним принципима и удрживање у своје асоцијације.

4. Пољопривредни производи у складу са високим стандардима квалитета и безбедности.

5. Пољопривредни сектор мора бити конкурентан европским пољопривредним произвођачима и спреман за прихватање заједничке пољопривредне политike ЕУ.

6. Јака и развијена саветодавна и информациона служба која прати рад пољопривредника.

7. Интензивиран одрживи развој села и успорен негативан тренд миграције село – град, који је у последњој деценији овог века изражен.

8. Рурални развој у успону.

9. Створена свест о потреби заштите животне средине од штетних ефеката пољопривредне производње.

3. ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА ПО КУЛТУРАМА И КЛАСАМА

Обрадиво пољопривредно земљиште обухвата 32955,18 ha или 72,16% и одликује се релативно високом просечном заступљеношћу ораничних површина, тако да на њиве и вртове отпада 29470,05 ha или 89,42% обрадивих површина. То указује да је најзаступљенија делатност у општини Уб ипак гајење житарица (кукуруз, пшеница). Воћњаци и виногради су на површини од 1953,55 ha или 4,65%. Ливаде се налазе на површини од 1953,55 ha или 5,93%.

Детаљна структура пољопривредног земљишта дата је у табели 1 и табели 3. Анализа тих структуре даје следеће карактеристике:

1) Постоји јасна и велика просторна диференцијација која је углавном усклађена са природним погодностима и ограничењима. На пример уочљиве су катастарске општине где постоје изванредни агроколошки потенцијали за рентабилну производњу квалитетног воћа и услови за ширење ове производње.

2) Изразито развијена производња поврћа у КО Брезовица и КО Совљак које обухватају 73,71% од укупне површине под вртовима.

3) Необрадиво пољопривредно земљиште је на површинама од 2516,38 ha. Од тога, под пањицама је 2310,25 ha или 91,81%, што је својеврстан резервни потенцијал за ширење производње уз искоришћавање природних предиспозиција за примену биолошко-еколошких метода производње хране (нарочито органске пољопривреде).

4) Заступљеност природно плодних земљишта, према бонитетним класама земљишта је:

Класа земљишта	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
% учешћа у укупној пољ. површини	1,73	14,32	29,25	34,36	13,15	5,51	1,28	0

4. ПРЕГЛЕД БРОЈА ВЛАСНИКА И КОРИСНИКА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Када се посматра власништво над земљиштем, транзиција ка моделу базираном на доминантном приватном власништву још није завршена односно није катастарски спроведена. Стање на терену показује да је већина пољопривредног земљишта у приватном власништву јер је било предмет повраћаја.

Извор података приказаних у табели 2. је Републички геодетски завод – Сектор за катастар непокретности Београд.

Комисија за повраћај одузетог земљишта општине Уб доставила је списак слободних парцела по катастарским општинама, које се налазе у друштвеној својини а које странке нису хтели да прихвате из различитих разлога. На основу тог списка урађен је следећи табеларни приказ:

Списак слободних парцела по катастарским општинама које се налазе у друштвеној својини:

Редни број	Назив катастарске општине	Број катастарске парцеле	Површина у ha
1.	КО Бањани	127 2455/3	4.50.48 1.83.92
2.	КО Гвозденовић	93/1	9.44.21
3.	КО Лисо Полье	132/1 184/1	0.80.00 0.71.35
4.	КО Памбуковица	304/6 432/3 517 1199 1350/2 1519/1 1519/2 1520/1 1599/1	0.50.00 1.00.00 0.61.98 0.62.20 0.75.00 0.58.03 0.58.03 0.26.35 2.00.00
5.	КО Слатина	184/1	3.22.40
6.	КО Трлић	221/7 221/8	0.38.20 0.41.80
7.	КО Врело	3076 3095/1	6.69.49 8.69.56
8.	КО Лончаник	704	2.05.50
9.	КО Тврдојевац	1133/1	20.64.01
10.	КО Звиздар	1224/3	1.08.67
11.	КО Новаци	460/1	1.13.48
12.	КО Совљак	614/1 617/39 618	9.32.68 2.82.70 3.78.50

II ПРОГРАМ УТВРЂИВАЊА РАДОВА НА ЗАШТИТИ И УРЕЂЕЊУ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Тренутно стање заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у општини Уб захтева предузимање законом дефинисаних мера и активности.

Очување површина и побољшање физичких, хемијских и биолошких својстава пољопривредног земљишта засниваће се на строгом поштовању следећих правила:

1) Заузимање пољопривредних површина у непољопривредне сврхе допуштено је ради пошумљавања земљишта најслабијег производног потенцијала (изnad V бонитетне класе) и земљишта контаминираних материјама штетним по људско здравље, а у мањем обиму и ради спровођења биолошких и техничких мера заштите водаакумулација и терена изложених експресивној ерозији.

2) Заузимање пољопривредног земљишта за развој водопривредне инфраструктуре биће компензирало обезбеђењем техничких услова за рационално коришћење воде у биљној и сточарској производњи, оснивање рибњака и остваривање других позитивних утицаја воде на биокапацитет укупног простора.

3) Не дозвољава се стамбена и друга изградња на обрадивом пољопривредном земљишту I, II, III, IV и V бонитетне класе осим изузетака од забране у складу са Законом о пољопривредном земљишту и, изузетно, на основу просторног и урбанистичког плана.

4) Изградња на обрадивом пољопривредном земљишту које је законом изузето из забране коришћења у непољопривредне сврхе, дозвољава се и контролише у складу са решењима, режимима и правилима утврђеним просторним и урбанистичким планом, посебно у рубном појасу општинског центра.

5) Стихијско смањивање површина и природне плодности земљишта на локацијама са претежно индустријском структуром привреде предупређиваће се подршком рационалнијем и ефикаснијем коришћењу постојећих непродуктивних површина, посебно уређењу и привођењу неизграђеног грађевинског земљишта планираној индустријској или другој комплементарној намени (комуналне делатности, производно занатство, постројења за пречишћавање отпадних вода, зелене и рекреативне површине и сл.)

6) Обавезно је спречавање негативних утицаја пољопривредне производње на стање животне средине и живог света, успостављањем контроле коришћења минералних ѡубрива и средстава за заштиту биља, као и усклађивањем броја и врсте држане стоке с природним, комуналним и другим погодностима и ограничењима.

7) Обавезна је примена мера заштите плодности и системска контрола плодности обрадивог пољопривредног земљишта од I до V класе и здравственог квалитета хране.

8) Обезбеђење подршке очувању традиционалних аграрних садржаја руралних предела у свим плановима, програмима и пројектима заштите локалитета.

9) Онемогућити и санкционисати испуштање и одлагање опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и у водотоковима.

10) Уређење и одржавање мреже путева, пошто се путеви у већини катастарских општина налазе у веома лошем стању, неопходно је уложити знатна средства за поправљање њиховог квалитета што ће утицати на смањење трошка у самој пољопривредној производњи.

11) Изградња и одржавање канала за одводњавање атмосферских вода, одржавање потока и регулација река.

Буџетом општине Уб нису одређена посебна средства за заштиту и уређење пољопривредног земљишта, као ни за изградњу и одржавање инфраструктуре, већ се као носиоци тих послова појављују Фонд за екологију и Дирекција за уређење и изградњу. Они су својим плановима и програмима рада одредили приоритете и висину улагања, као и врсту, обим и динамику коришћења буџетских средстава за ове намене. Тако да извођење тих радова није условљено роковима за доношење овог Програма те и сам Програм не садржи те активности.

Комисији за израду годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на располагању остају само приходи од промене намене земљишта и приходи од давања у закуп државног пољопривредног земљишта (локалној самоуправи по Закону о пољопривредном земљишту припада 40% остварених средстава по оба основа).

Приход од промене намене земљишта у периоду 1. јануар – 30. јун 2007. године износио је укупно 359.308,00 динара од чега 143.723,20 динара припада општини, а како је могући обим остварених средстава од закупа условљен површином земљишта датог у закуп, види се да је реч о релативно малом износу средстава, која ће се искористити за финансирање активности и потреба које су у директној вези са пољопривредним земљиштем (трошкови рада општинске комисије, квалификација земљишта и контрола плодности обрадивог пољопривредног земљишта). То значи да је обим активности условљен површином земљишта датог у закуп, односно обимом и динамиком прилива средстава за ове намене.

Табела: Програм утврђивања радова на заштити,, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта према очекиваним приходима

Ред. бр.	Намене улагања	Површина у ha, број узорака	Предрачунска вредност улагања (дин)	Конструкција финансирања	
				Сопствено учешће (%)	Други извори (%)
I Уређење пољопривредног земљишта					
1.	Трошкови рада општинске Комисије		70.000,00 (17,50 %)	100 %	
2.	Мере на смањењу киселости земљишта- калцификација		169.756,00 (42,44 %)	100 %	
II Заштита пољопривредног земљишта					
1.	Контрола плодности обрадивог пољ. земљишта (од I до V класе)	388	160.244,00 (40,06 %)	100 %	
	Укупно (I+II)		400.000,00	100 %	

Такође, у циљу заштите земљишта а услед све израженијих захтева за већом пољопривредном производњом, у следећем раздобљу, треба спровести комасациони процес који се заснива на одговарајућим планским документима који поред техничких, имају и еколошке и економске основе.

Примена науке у пољопривреди, треба да буде знатно присутнија него до сада а посебно се у организацији пољопривредне

производње мора посветити већа пажња да сви субјекти буду упућени на одговарајућу, еколошким законитостима примерену употребу земљишта. У појединим деловима општине Уб треба применити и мелиоративне мере за поправку неких типова земљишта и регулисања режима за потребе побољшања процеса производње хране. У том смислу значајне су планиране вишенаменске акумулације на територији општине.

III ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

Комисија је обишла сваку катастарску општину и увидом у поседовне листове извршила идентификацију сваке парцеле на лицу места, утврдила ко је у евентуалном поседу као и фактичко стање сваке парцеле, њену површину и културу.

Упоређивањем установљеног фактичког стања на терену са катастарским стањем о свим утврђеним неправилностима на околности ко је у поседу, ко обрађује и по ком основу је остварио право на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини, Комисија је дописом обавестила Општинско јавно правобранилаштво. Из достављеног извештаја заменика општинског јавног правобраниоца јасно се види: прво, да се многи корисници нису књижили иако поседују одговарајућу документацију, друго, да су одређене парцеле Законом о повраћају земљишта ушло у процедуру повраћаја и треће, да су парцеле које су у сусвојини општине обрађиване од стране

другог сувласника без накнаде те се исте могу дати у закуп.

Пољопривредним земљиштем у државној својини располаже и управља држава преко Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Пољопривредно земљиште у државној својини користиће се према Програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине Уб за 2008. годину по његовом усвајању.

Пољопривредно земљиште у државној својини обухваћено овим програмом даће се у закуп физичким или правним лицима на начин и у поступку регулисаним Законом о пољопривредном земљишту и овим програмом.

Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини по катастарским општинама која се планира за давање у закуп:

Катастарска општина	Државна својина пољопривредног земљишта	Друштвена својина на пољоп.zemљишту	Држ. својина пољоп. земљишта обухваћена предлогом за давање закупа
1	2	3	4
БАЊАНИ	251.3026		5.6803
ЦРВЕНА ЈАБУКА	0.6272		
ДОКМИР	67.2359	99.5391	
ГУЊЕВАЦ	6.5552		
ГВОЗДЕНОВИЋ	1.3425	71.2825	0.9955
ЈОШЕВА	2.3230	13.7591	
КАЛЕНИЋ	649.2828	33.3378	
КАЛИНОВАЦ	48.7584		
КОЖУАР	35.6006		0.8381
КРШНА ГЛАВА		13.3250	
ЛИСО ПОЉЕ	29.2646	1.5351	
МИЛОРЦИ	3.5028		
МУРГАШ	69.2609	5.4808	0.7812
ПАМБУКОВИЦА	4.4696	7.2396	2.6880
ПАЉУВИ	130.1749	128.5692	0.8560
РАДУША	0.2000	48.8009	0.3400
РУКЛАДА	64.7894	0.8869	10.4833
СЛАТИНА	0.0745	5.2380	
ТРЛИЋ	2.5170	24.0568	
ТРЊАЦИ	1.0307	4.7935	
УБ	27.5925	58.9307	1.0505
ВРХОВИНЕ	2.4759	29.2366	1.5294
ВУКОНА	32.7862	0.1000	
ЧУЧУГЕ	3.2521	54.0164	
ТУЛАРИ	60.4944		
РАДЉЕВО	120.4380	0.3023	
БРГУЛЕ	54.5032	0.1696	1.7432
ВРЕЛО	70.7517		
ЛОНЧАНИК	36.2932	0.4043	
БРЕЗОВИЦА	98.5125		0.5000
СТУБЛЕНИЦА	158.0175	0.4666	4.6601
ТВРДОЈЕВАЦ	86.2207	2.0807	
ЗВИЗДАР	58.8588		
НОВАЦИ	27.0477	0.5908	
СОВЉАК	117.1316	0.4130	0.5408
ТАКОВО	48.4490		0.3132
ШАРБАНЕ	36.1292	0.0746	1.3011
УКУПНО	2.407,2668	604,6299	34.3007

Корисници пољопривредног земљишта у државној својини дати су у табели 4 у прилогу Програма.

Укупна површина која се планира за давање у закуп у општини Уб износи **34.30.07 ha**.

Списак катастарских парцела по катастарским општинама и потесима са бројевима катастарских парцела и површинама је саставни део овог Програма.

Дужина закупа пољопривредног земљишта зависи од тога, да ли је то земљиште предвиђено за реституцију (закуп је до три године), да ли ће се користити за ратарску производњу (закуп од пет до дванаест година), или за вишегодишње засаде (закуп до двадесет година).

Катастарске парцеле у државној својини које су у сусвојини са другим власником издвојене су и формиране као посебне целине за јавно надметање.

Почетна цена за закуп државног пољопривредног земљишта износи 4.000,00 динара по хектару што је сагласно тржишним условима у општини Уб.

Како повраћај земљишта није окончан, за одређени број парцела у КО Руклада, КО Паљуви, КО Стубленица, КО Памбуковица, КО Звиздар и КО Тулари. Комисија не располаже правим

подацима о власништву Уколико неке од ових парцела нису ушле у поступак повраћаја могле би да се дају у закуп.

Списак парцела по катастарским општинама предвиђених за давање у закуп

КО Бањани

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Липовица	2118 2119/2 2120/2 2122	0.44.00 0.79.01 0.48.50 <u>1.07.70</u> 2.79.21	4.000,00
2.	Липовица	646/1	0.80.00	4.000,00
3.	Самар	1813/2	1.00.00	4.000,00
4.	Самар	1853/1	1.08.82	4.000,00

КО Стубленица

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Кованчине	1892 1890	1.48.08 <u>0.71.94</u> 2.20.02	4.000,00
2.	Церик	1245/2	0.90.00	4.000,00
3.	Провалије	1409	0.30.40	4.000,00
4.	Церова	2581	0.75.84	4.000,00
5.	Економско	2317/2	0.49.75	4.000,00

КО Брезовица

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Кленовица	193/2	0.50.00	4.000,00

КО Уб

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Убска долина	800/1	1.05.05	4.000,00

КО Совљак

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Паљевине	1608/2	0.30.00	4.000,00
2.	Брдо	1969 1970	0.13.29 <u>0.10.79</u> 0.24.08	4.000,00

КО Врховине

Р. број	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Код кућног плаца	759/1	1.52.94	4.000,00

КО Шарбане

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена ha
1.	Требеж	1218/2	0.88.12	4.000,00
2.	Доњи крај	578/1	0.41.99	4.000,00

КО Руклада

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Кладница	82 92 94	0.67.57 0.87.76 <u>1.10.88</u> 2.66.21	4.000,00
2.	Кладница	80	0.95.01	4.000,00
3.	Доњи крај	947	1.31.18	4.000,00
4.	Кладница	429/1	1.14.20	4.000,00
5.	Кладница	495/1 495/2	1.94.56 <u>0.46.13</u> 2.40.69	4.000,00
6.	Дубрава	455/2 455/8 456	1.66.27 0.14.94 <u>0.19.83</u> 2.01.04	4.000,00

КО Кожуар

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Буквик	844/1	0.83.81	4.000,00

КО Гвозденовић

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Словац и Каракула	362	0.99.55	4.000,00

КО Памбуковица

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Бакићевина	1509/5 1509/7	2.00.00 <u>0.68.80</u> 2.68.80	4.000,00

КО Бргуле

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Бела бара	165	0.74.32	4.000,00
2.	Шимнатица	250/3	1.00.00	4.000,00

КО Паљуви

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Јовановића поља	4	0.85.60	4.000,00

КО Радуша

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Брдо	278/2	0.34.00	4.000,00

Катастарске парцеле у државној својини које су у сусвојини са другим власницима са уделом од 1/2..

КО Мургаш

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Доњи крај	431/1	1.56.25	4.000,00

КО Таково

Р. број лицит.	Потес	Бр. катастарске парцеле	Површина у ha	Почетна цена по ha
1.	Тамнава	1964 1965	0.13.92 0.48.72 0.62.64	4.000,00

Предлаже се Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде да у што краћем временском периоду изврши пренос земљишта у КО Бргуле поседовни лист 729 површине 17.30.60. ha и КО Лисо Поље поседовни лист 145 површине 14.50.74. ha, које се налази између насипа и корита реке Тамнаве, са општине Уб на правог законског корисника – водопривредну заједницу. То земљиште је експроприсано ради изградње насипа и по култури је ливада.

НАЗИВ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ	УКУПНО ПОЉ. ЗЕМ. У ДРЖАВ. СВОЈИНИ	ПЛАНИ- РАНО 2008. ЗА ЗАКУП	ВЕЛИЧИНА ПОВРШИН. ПО НАДМ. НАЈМАЊА	ВЕЛИЧИНА ПОВРШИН. ПО НАДМ. НАЈВЕЋА	ПРОС. ВЕЛИЧ. ПО НАДМ.	УКУПАН БРОЈ ЛИЦИ- ТАЦИЈА	ТРАЈАЊЕ ЗАКУПА
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЊАНИ	251.3026	5.6803	0.8000	2.7921	1.42	4	3 год.
ЦРВ. ЈАБУКА	0.6272						
ДОКМИР	67.2359						
ГУЊЕВАЦ	6.5552						
ГВОЗДЕНОВИЋ	1.3425	0.9955	0.9955	0.9955	0.9955	1	3 год.
ЈОШЕВА	2.3230						
КАЛЕНИЋ	649.2828						
КАЛИНОВАЦ	48.7584						
КОЖУАР.	35.6006	0.8381	0.8381	0.8381	0.8381	1	3 год.
КРШНА ГЛАВА							
ЛИСО ПОЉЕ	29.2646						
МИЛОРЦИ	3.5028						
МУРГАШ	69.2609	0.7812	0.7812	0.7812	0.7812	1	3 год.
ПАМБУКОВИЋ.	4.4696	2.6880	2.6880	2.6880	2.7880	1	3 год.
ПАЉУВИ	130.1749	0.8560	0.8560	0.8560	0.8560	1	3 год.
РАДУША	0.2000	0.3400	0.3400	0.3400	0.3400	1	3 год.
РУКЛАДА	64.7894	10.4833	0.9501	2.6621	1.7472	6	3 год.
СЛАТИНА	0.0745						
ТРЛИЋ	2.5170						
ТРЊАЦИ	1.0307						
УБ	27.5925	1.0505	1.0505	1.0505	1.0505	1	3 год.
ВРХОВИНЕ	2.4759	1.5294	1.5294	1.5294	1.5294	1	3 год.
ВУКОНА	32.7862						
ЧУЧУГЕ	3.2521						
ТУЛАРИ	60.4944						
РАДЉЕВО	120.4380						
БРГУЛЕ	54.5032	1.7432	0.7432	1.0000	0.8716	2	3 год.
ВРЕЛО	70.7517						
ЛОНЧАНИК	36.2932						
БРЕЗОВИЦА	98.5125	0.5000	0.5000	0.5000	0.5000	1	3 год.
СТУБЛЕНИЦА	158.0175	4.6601	0.3040	2.2002	0.9320	5	3 год.
ТВРДОЈЕВАЦ	86.2207						
ЗВИЗДАР	58.8588						
НОВАЦИ	27.0477						
СОВЉАК	117.1316	0.5408	0.2408	0.3000	0.2704	2	3 год.

ТАКОВО	48.4490	0.3132	0.3132	0.3132	0.3132	1	3 год.
ШАРВАНЕ	36.1292	1.3011	0.4199	0.8812	0.6506	2	3 год.
УКУПНО	2.407,2668	34.3007	0.2408	2.7921	1.1065	31	

ОПШТИНА	БРОЈ ЛИЦИТАЦИЈА
1	2
до 5 хектара	31
од 5 до 25 хектара	
од 25 до 50 хектара	
од 50 до 100 хектара	
од 100 до 200 хектара	
од 200 до 500 хектара	
преко 500 хектара	
УКУПНО:	31

НАПОМЕНА:

а) На основу извештаја о пољопривредном земљишту у државној својини број 952-67/2007 од 29.03.2007. године који је директор Службе за катастар непокретности Уб у име Републичког геодетског завода упутио Комисији, напомињемо да од 1992. године односно од дана ступања на снагу Закона о државном премеру и катастру и уписима права на непокретностима РГЗ, Служба за катастар непокретности Уб врши обједињавање катастра земљишта и земљишне књиге. Припремљени подаци достављени су и у електронском запису.

б) У поступку израде овог Програма досадашњи корисници су упозорени на одредбе члана 94. Закона о пољопривредном земљишту, а у погледу обавезе да предају посед будућим корисницима.

в) Комисија предлаже да се пре расписивања јавног огласа претходни корисници преко републичког пољопривредног инспектора, упозоре на предају поседа у случају да су поступили супротно одредбама Закона односно ако је земљиште засејано озимом културом или припремљено за пролећну сетву.

г) Подаци о површинама пољопривредног земљишта у државној својини који се налазе у овом програму дати су на основу података и евидентија из марта 2007. године.

д) Комисија за израду Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини општине Уб за 2008. годину одговара за тачност података садржаних у Програму.

Саставни део овог Програма су Табеле 1, 2, 3 и 4, као и копије катастарских планова (подлоге) са означеним катастарским парцелама у државној својини за јавно

надметање а дате су у Прилогу програма. Табела 4 садржи списак корисника пољопривредног земљишта у државној својини, а односи се и на приватна лица која имају право коришћења на основу доделе по ранијим решењима Скупштине општине Уб.

Овај годишњи Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини општине Уб за 2008. годину израдила је Комисија именована од стране Скупштине општине Уб решењем број 320-35/2007-01.

Овај Програм објавити у „Службеном гласнику општине Уб”.

Скупштина општине Уб

Општина Уб
Скупштина општине Председник Скупштине
Број: 06-29/2008-01 Сава Сарић, с.р.

33.

На основу члана 26. став 1. тачка 5) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб", број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Одлуку

о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

Члан 1.

Одређује се Председник општине Уб, као орган надлежан за доношење Одлуке о расписивању јавног огласа о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (у даљем тексту: Министарство), а у складу са Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земиšта општине Уб.

Члан 2.

Одређује се председник општине, као надлежан орган, да на основу предлога Комисије за спровођење поступка јавног надметања коју образује Скупштина општине, донесе Одлуку о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, уз сагласност Министарства.

Члан 3.

Одредбе члана 1. и 2. ове Одлуке односе се и на пољопривредно земљиште које је, у складу са посебним законом, одређено као грађевинско земљиште, а користи се за пољопривредну производњу до привођења планираној намени, као и на пољопривредне објекте у државној својини.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

34.

На основу члана 2. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени гласник општине Уб" број 2/2008) и члана 26. став 1. тачка 5) Статута општине ("Службени гласник општине Уб" број 2/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Решење

**о образовању Комисије
за спровођење поступка јавног надметања за
давање у закуп пољопривредног земљишта у
државној својини**

I

Образује се Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

II

Комисија се састоји од председника и 4 члана и то:

1. Слађана Теодосић, председник комисије,
2. Добривоје Рашић, члан комисије,
3. Зорица Марјановић, члан комисије,
4. Љиљана Тешић, члан комисије,
5. Саша Спасић, члан комисије,

Председник и чланови Комисије се именују на мандатни пчериод од годину дана.

III

Задатак Комисије из тачке 1. овог решења је прикупљање писаних понуда, њихово јавно отварање, вођење записника и давање предлога председнику општине за избор најповољнијег понуђача.

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

35.

На основу члана 26. став 1. тачка 7) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Одлуку

**о давању сагласности
на Правилник о додели јавне набавке
мале вредности Установе за спорт
"Спортски центар Уб" из Уба**

I

Даје се сагласност Установи за спорт "Спортски центар Уб" из Уба на Правилник број 68/7 од 08. 05. 2007. године о додели јавне набаве мале вредности.

II

Ову одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

36.

На основу члана 124 став 1 Закона о јавним набавкама ("Службени гласник Републике Србије " број 39/02 , 55/04, и на основу Статута Установе за спорт „Спортски центар Уб“,

Управни одбор Установе за спорт на седници одржаној 08.05. 2007. године доноси

ПРАВИЛНИК
о додели јавне набавке мале вредности

I Уводне одредбе**Члан 1.**

Овим правилником уређују се поступци доделе јавне набавке мале вредности добара, услуга и уступања извођења радова за потребе Установе за спорт Општине Уб (у даљем тексту : Наручилац) Сваком лицу мора бити омогућен увид у овај Правилник.

Члан 2.

Поступак доделе јавне набавке мале вредности примењује се када је процењена вредност јавне набавке без пореза на додату вредност низа од вредности одређене у Закону о буџету Републике Србије.

Уколико се, током поступка , утврди да је стварна вредност набавке изнад процењене вредности, започети поступак се обуставља , а поступак доделе јавне набавке ће се спровести на начин предвиђен у Закону о јавним набавкама .

Члан 3.

Средства за јавне набавке које су предвиђене планом набавки за сваку календарску годину , обезбеђују се годишњим планом Наручиоца.

Члан 4.

У поступку доделе уговора о јавној набавци мале вредности наручилац мора да поступа у складу са начелима Закона о јавним набавкама и да обезбеди нарочито:

- да коришћење средстава буде најекономичније са становиштва рока , квалитета и цене ,
- конкуренцију између понуђача , односно да поступа у складу са прописима о заштити конкуренције ,
- да се ни у једном елементу и фазама поступка доделе јавне набавке међу понуђачима не врши дискриминација ,
- да се евидентирају све фазе поступка доделе јавне набавке мале вредности,
- да припреми конкурсну документацију и води поступак на српском језику.

Члан 5.

Вредност предмета јавне набавке у конкурсној документацији и понуди мора бити наведена у динарима .

Вредност у понуди се може навести и у другим валутама , при чему се мора навести да се на прерачунавање у динаре примењује средњи курс НБС који важи на дан отварања понуда .

Члан 6.

У поступку доделе набавке мале вредностипонуђачи могу да поднесу само по једну понуду и не могу је мењати.

Погађање између наручиоца и понуђача око елемената понуде није дозвољено.

Члан 7.

У поступку доделе набавке мале вредности критеријум за избор је или само најнижа цена или економски најповољнија понуда

У случају да је критеријум економски најповољнија понуда , наручилац унапред утврђује критеријуме.

II Врсте поступка доделе набавке мале вредности**Члан 8.**

Наручилац додељује јавну набавку мале вредности :

1. у редовном поступку
 2. у скраћеном поступку (наруџбеница)
- Додела јавне набавке мале вредности за извођење радова врши се у редовном поступку .

1. Додела јавне набавке мале вредности у редовном поступку**Члан 9.**

Поступак доделе јавне набавке мале вредности у редовном поступку започиње доношењем писмене одлуке о покретању поступка , коју доноси директор Установе за спорт „Спортски центар Уб“.

У одлуци се утврђује :

- редни број набавке за текућу годину
- предмет јавне набавке мале вредности
- процењена вредност јавне набавке мале вредности
- оквирни датум закључења уговора
- оквирни датум реализације набавке
- извор финансирања јавне набавке (позиција у буџету и конто)

Овом одлуком се могу одредити и други елементи од значаја за ток поступка .

Члан 10.

Комисију за јавне набавке својим решењем формира директор Установе за спорт „Спортски центар УБ“.

Комисија за јавне набавке припрема конкурсну документацију.

Обим и садржина конкурсне документације се унапред утврђују и одређује према предмету и вредности јавне набавке за сваки случај посебно.

Комисија за јавне набавке доставља конкурсну документацију, по правилу, петорици , а најмање тројици понуђача.

Члан 11.

Испуњење услова утврђених конкурсном документацијом понуђач потврђује писменом изјавом датом под пуном моралном и материјалном одговорношћу.

Ако код наручиоца постоји недоумица о томе дали понуђач потврђује писменом изјавом датом под пуном моралном и материјалном одговорношћу .

Ако код наручиоца постоји недоумица о томе да ли понуђач испуњава неки од услова утврђених конкурсном документацијом може од понуђача тражити да поднесе одговарајуће документе којима потврђује испуњење услова.

Члан 12.

Комисија за јавне набавке врши прикупљање понуда .
Прикупљање понуда врши се на један од следећих начина:

- поштом,
- телефоном,
- телефонском поштом,
- личном доставом,
- на други начин.

Понуде прибављене телефоном или на други усмени начин морају се евидентирати записнички.

Члан 13.

Отварање понуда је јавно.

Комисија за јавне набавке отвара понуде одмах по истеку рока који је наручилац одредио за прикупљање понуда.

Комисија за јавне набавке отвара понуде одмах по истеку рока који је наручилац одредио за прикупљање понуда .

Комисија за јавне набавке ће проверити да ли приспеле понуде одговарају свим захтевима из конкурсне документације.

Члан 14.

Комисија за јавне набавке саставља записник о отварању понуда .

Копија записника о отварању понуда се уручује одмах присутним понуђачима , док се осталим понуђачима доставља препорученом поштом у року од 3 (три) дана од дана отварања понуда .

Члан 15.

Комисија за јавне набавке припрема писмени извештај са стручном оценом примљених понуда .

На основу писменог извештаја Комисије за јавне набавке , Наручилац бира најбољег понуђача.

Члан 16.

Наручилац припрема обавештење о додели уговора о јавној набавци након чега се обавештење препорученом поштом доставља свим понуђачима .

Члан 17.

У случају да понуђач тражи образложено обавештење о додели јавне набавке, Наручилац је дужан да поступи по одредбама члана 82. Закона о јавним набавкама.

Члан 18.

Уговор о јавној набавци се закључује са изабраним понуђачем у року од 8 (осам) дана од дана када је изабрани понуђач примио обавештење о додели уговора о јавној набавци.

Наручилац припрема уговор о јавној набавци у складу са моделом уговора,ако је био садржан у конкурсној документацији.

Члан 19

Комисија за јавне набавке ће пратити начин извршења закљученог уговора.

У случају да уочи недостатке у поступку извршења уговора дужна је да одмах предузме одговарајуће мере.

Члан 20

Од дана доношења одлуке о покретању поступка јавне набавке до дана издавања обавештења о додели уговора о јавној набавци по правилу не сме да прође више од 60 (шездесет) дана.

3. Додела јавне набавке у скраћеном поступку (наручбеница)**Члан 21.**

Додела јавне набавке у скраћеном поступку примењује се када процењена вредност добра и услуга који се прибављају не прелази износ од 500.000 динара без пореза.

Члан 22.

У скраћеном поступку наруџбеницом се додељују добра и услуге.

Члан 23.

Поступак додеље јавне набавке , у скраћеном поступку, започиње доношењем писмене одлуке о издавању наруџбенице од стране директора Установе за спорт „Спортски центар Уб“.

У одлуци за издавању наруџбенице одређује се :

- редни број јавне набавке
- предмет јавне набавке
- процењена вредност јавне набавке без пореза на промет
- извор финансирања јавне набавке (позиција у буџету и конто).

Члан 24.

Директор Установе за спорт „Спортски центар Уб“ посебном одлуком овлашћује лице које ће реализовати јавну набавку мале вредности у скраћеном поступку.

Члан 25.

Реализатор набавке је дужан да пре додеље јавне набавке изврши неформалну проверу (телефоном, телекаксом, електронском поштом или на други сличан начин) цена услуге или добра коју прибавља.

Члан 26.

Реализатор набавке ће спровести скраћени поступак додеље јавне набавке прикупљањем најмање 3 (три) понуде на један од начина предвиђених у члану 12. став 2. овог правилника.

Члан 27.

Реализатор набавке припрема извештај о спровођењу поступка у који уноси све битне елементе који су били одлучујући за ток поступка и избор понуђача ,као што су :

- како је проверавана цена
- назив и адресе понуђача код којих је проверавана цена
- основне елементе понуде: цена ,начин плаћања ,рок и динамика испоруке,
- навођење изабраног понуђача ,
- друге податке зависно од предмета набавке .

За евидентирање понуда које су прибављене телефоном или на други усмени начин сходно ће се примењивати одредбе члана 12. став 3. овог Правилника.

Члан 28.

Наруџбеница се издаје у року од 14 (четрнаест) дана од дана доношења одлуке о издавању наруџбенице.

Наруџбеницу потписује директор Установе за спорт „Спортски центар Уб“.

Члан 29.

Наручилац је дужан да понуђача који није изабран упозна са доделом јавне набавке наруџбеницом само у случају ако је то овај само изричito захтевао.

Члан 30.

Реализатор набавке је дужан да прати квалитативну и квантитативну реализацију јавне набавке додељене у скраћеном поступку и да у случају недостатка предузме одговарајуће мере.

III Вођење евиденције и архивирање документације**Члан 31.**

О свакој појединачној јавној набавци мале вредности води се одговарајућа евиденција .

Електронска пошта мора да се приложи спису у штампаном облику.

Члан 32.

Документација се чува годину дана по закључењу уговора ,односно годину дана по истеку гарантног рока.

Члан 33.

Евиденцију о додели јавне набавке мале вредности води лице које овласти директор Установе за спорт „Спортски центар Уб“ и оно је дужно да сву документацију заведе и архивира.

Евиденција о јавним набавкама мале вредности води се по предмету јавне набавке .

Члан 34.

Евиденција треба да садржи најмање:

- одлуку о покретању поступка ,односно одлуку о издавању наруџбенице ,
- конкурсну документацију
- све понуде и предрачуње
- извештај Комисије за јавне набавке,односно извештај реализатора набавке
- обавештење о додели јавне набавке ,
- копију Уговора ,односно наруџбенице .

Члан 35.

На крају године лице овлашћено за вођење евиденције о додели јавне набавке мале вредности дужно је да припреми коначан извештај о додељеним јавним набавкама мале вредности из кога се мора видети:

- број јавне набавке
- врста предмета јавне набавке
- укупан број поступака јавне набавке мале вредности
- укупна вредност јавне набавке .

Коначан извештај о додели јавне набавке потврђује Председник Општине својим потписом.

IV Завршна одредба

Члан 36.

Овај Правилник ступа на снагу доношењем Одлуке о давању сагласности од стране оснивача, СО-е Уб, а исти ће бити објављен у "Службеном гласнику Општине Уб".

Председник Управног одбора
Тања Пеладић, с.р.

37.

На основу члана 26. став 1. тачка 7) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Одлуку

**о давању сагласности
на Одлуку Управног одбора
Предшколске установе "Уб" из Уба
о изменама Правилника о упису деце и
накнади трошкова боравка деце у
Предшколској установи "Уб" из Уба**

I

Даје се сагласност на Одлуку Управног одбора Предшколске установе "Уб" из Уба, број 54/01 од 29.02.2008. године, о изменама Правилника о упису деце и накнади трошкова боравка деце у Предшколској установи "Уб" из Уба.

II

Ово одлуку објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб
Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

38.

На основу члана 26. став 1. тачка 7) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Решење

**о давању сагласности
на Одлуку Управног одбора
Предшколске установе "Уб" из Уба
о повећању цене боравка деце у установи**

1. Даје се сагласност на Одлуку Управног одбора Предшколске установе "Уб" из Уба, број 55/01 од 29.02.2008. године, о повећању цене боравка деце у установи.

2. Ово решење објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб
Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

39.

На основу члана 26. став 1. тачка 8) Статута Општине Уб ("Службени гласник Општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Закључак

**о усвајању Извештаја
о раду ЈП "Дирекција за уређење и изградњу"
Уб у 2007. години**

1. Усваја се Извештај о раду ЈП "Дирекција за уређење и изградњу" Уб у 2007. години.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб
Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

40.

На основу члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса ("Службени гласник РС" број 25/2000, 25/2002 и 107/2006), члана 26. став 1. тачка 8) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Решење

о давању сагласности

Јавном предузећу "Дирекција за уређење и изградњу" Уб на Програм пословања за 2008. годину

1. Даје се сагласност Јавном предузећу "Дирекција за уређење и изградњу" Уб на Програм пословања за 2008. годину.

2. Ово решење објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

1. Даје се сагласност Центру за социјални рад "Уб" из Уба на План и програм рада за 2008. годину.

2. Ово решење објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

41.

На основу члана 26. став 1. тачка 8) Статута Општине Уб ("Службени гласник Општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Закључак

о усвајању Извештаја

о раду Центра за социјални рад "Уб" из Уба у 2007. години

1. Усваја се Извештај о раду Центра за социјални рад "Уб" из Уба у 2007. години.

2. Овај закључак објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

43.

На основу члана 26. став 1. тачка 8) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Решење

о давању сагласности

на Програм трошења буџетских средстава са позиције 54, црквене општине, у 2008. години

1. Даје се сагласност на Програм трошења буџетских средстава са позиције 54, црквене општине, у 2008. години.

2. Ово решење објавити у "Службеном гласнику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине
Број: 06-29/2008-01

Председник Скупштине
Сава Сарић, с.р.

44.

На основу члана 26. тачка 9) Статута општине Уб ("Службени гласник општине Уб" број 6/2002 и 3/2003),

Скупштина општине Уб, на седници одржаној дана 13. марта 2008. године, донела је

Решење

о постављању вршиоца дужности директора Градске библиотеке "Божидар Кнежевић" из Уба

I

За вршиоца дужности директора Градске библиотеке "Божидар Кнежевић" из Уба, почев од

Решење

о давању сагласности

Центру за социјални рад "Уб" из Уба на План и програм рада за 2008. годину

26. марта 2008. године, поставља се Живорад
Тодоровић, наставник, из Уба.

II

Ово решење објавити у "Службеном гла-
снику општине Уб".

Општина Уб

Скупштина општине

Број 06-29//2008-01

Председник Скупштине

Сава Сарич, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

31. Одлука о измени и допуни Одлуке о привременом постављању и уклањању монтажних и других објеката на јавним површинама на територији општине Уб.....	61
32. Годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривреног земљишта општине Уб за 2008. годину.....	62
33. Одлука о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.....	74
34. Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	75
35. Одлука о давању сагласности на Правилник о додели јавне набавке мале вредности Установе за спорт "Спортски центар Уб" из Уба.....	75
36. Правилник о додели јавне набавке мале вредности Установе за спорт "Спортски центар Уб" из Уба	76
37. Одлука о давању сагласности на Одлуку Управног одбора Предшколске установе "Уб" из Уба о измени Правилника о упису деце и накнада трошкова боравка децембар у Предшколској установи "Уб" из Уба	79
38. Решење о давању сагласности на Одлуку Управног одбора Предшколске установе "Уб" из Уба о повећању цена боравка деце у установи.....	79
39. Закључак о усвајању Извештаја о раду ЈП "Дирекција за уређење и изградњу" Уб у 2007. години.....	79
40. Решење о давању сагласности Јавном предузећу "Дирекција за уређење и изградњу" Уб на Програм пословања за 2008. годину.....	79
41. Закључак о усвајању Извештаја о раду Центра за социјални рад "Уб" из Уба у 2007. години	80
42. Решење о давању сагласности Центру за социјални рад "Уб" из Уба на План и програм рада за 2008. годину	80

43. Решење о давању сагласности на Програм трошења буџетских средстава са позиција 54, црквене општине, у 2008. години	80
44. Решење о постављању вршиоца дужности директора Градске библиотеке "Божидар Кнежевић" из Уба	80

Издавач: Скупштина општине Уб, телефон: (014) 411 622
За издавача, уредио број и одговара за тачан садржај објављених аката,
секретар Скупштине општине Уб, Драган Радојичић

Штампа: Г.А. "Глиша" - Уб, С. Ребавке л-3, Тел./Факс: (014) 410 331, E-mail: glisaub@ptt.sr